

# LA LETTRE ÉCONOMIQUE LANGON

Info-lettre - Numéro 9 - Février 2020

## GROS PLAN

### ZONE DE REVITALISATION RURALE : IL FAIT BON ENTREPRENDRE À LANGON

Au minimum jusqu'à fin 2020 et, espérons-le, avec reconduction les années suivantes, Langon et l'ensemble du territoire de la Communauté de Communes du Sud Gironde bénéficient des avantages réservés aux territoires classés Zones de Revitalisation Rurale (ZRR). Une bonne nouvelle pour les entreprises déjà existantes ou à venir - ayant une activité industrielle, commerciale, artisanale, agricole ou libérale - qui peuvent encore prétendre à d'importantes exonérations fiscales (impôt sur les bénéfices, Contribution économique territoriale...) et sociales (tout ou partie des charges patronales (maladie-maternité, invalidité, décès, assurance vieillesse, allocations familiales).

Loan Bentejac, le Manager du commerce et de l'artisanat à la CdC du Sud Gironde, se tient à la disposition des entreprises et des porteurs de projets qui veulent vérifier s'ils sont éligibles à ces différentes exonérations. « Aucune d'entre-elles n'est systématiquement accordée et chaque cas est différents selon que l'affaire existe ou va être créée, son domaine d'activité, sa taille, etc. »

Contact : 05 56 63 67 65 / 06 17 11 06 89 - [economie@cdcsudgironde.fr](mailto:economie@cdcsudgironde.fr)



### UN FONDS DE REVITALISATION FORD EN APPUI

Dans le cadre des mesures destinées à compenser l'impact économique de la fermeture du site Ford de Blanquefort, une enveloppe financière de 24 M€ a été mise en œuvre pour accompagner les entreprises de Gironde ayant des projets créateurs d'emplois. Pour tenter d'en bénéficier, il convient de s'engager à la création de 3 emplois minimum en Gironde sous un an et d'appartenir aux secteurs de l'industrie, des services aux entreprises ou de l'artisanat de production.

Les entreprises retenues pourront bénéficier d'une subvention de 3 000 € par emploi créé, d'un prêt de trésorerie à taux 0 à hauteur de 7 500 € par emploi créé et d'un bonus de 5 000 € pour l'embauche d'un ancien salarié Ford.

Ce dispositif, simple à mobiliser, est géré par Géris (filiale du groupe Thales), sous pilotage des services de l'Etat, en lien avec la CdC du Sud Gironde.

**+ d'infos** José Manuel García, directeur régional de Géris, [jose-manuel.garcia@geris-consultants.com](mailto:jose-manuel.garcia@geris-consultants.com) - 06 85 21 40 30 et Loan Bentejac, CdC du Sud Gironde, [economie@cdcsudgironde.fr](mailto:economie@cdcsudgironde.fr) - 06 17 11 06 89.



### BIENTÔT UNE ACTION COLLECTIVE DE PROXIMITÉ POUR L'ARTISANAT ET LE COMMERCE EN SUD GIRONDE



Le Pôle Territorial Sud Gironde et ses 4 Communautés de Communes (Sud Gironde, Réolais en Sud Gironde, Convergence Garonne et Bazadais) élaborent en partenariat avec la Région Nouvelle Aquitaine une nouvelle opération d'aides aux artisans et commerçants (conseils, soutien aux investissements et aux animations réalisées par les associations de commerçants ou les clubs d'entreprises...).

La précédente opération laquelle comptait également le soutien de l'Etat, vient de s'achever et a permis d'aider 35 TPE à hauteur de 1.8 million d'euros d'investissement sur le Sud Gironde.

Le pôle territorial se tient à disposition des entreprises intéressées pour prendre connaissance de leur projet et les tenir informées une fois l'opération démarrée, probablement dans le courant du second semestre 2020.

Contact : Christelle LAGARDE, Pôle Territorial Sud Gironde 05 64 37 17 00 - [christelle.lagarde@polesudgironde.fr](mailto:christelle.lagarde@polesudgironde.fr)

# IMMO ECO, UNE PLATE-FORME DE L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE EN GIRONDE

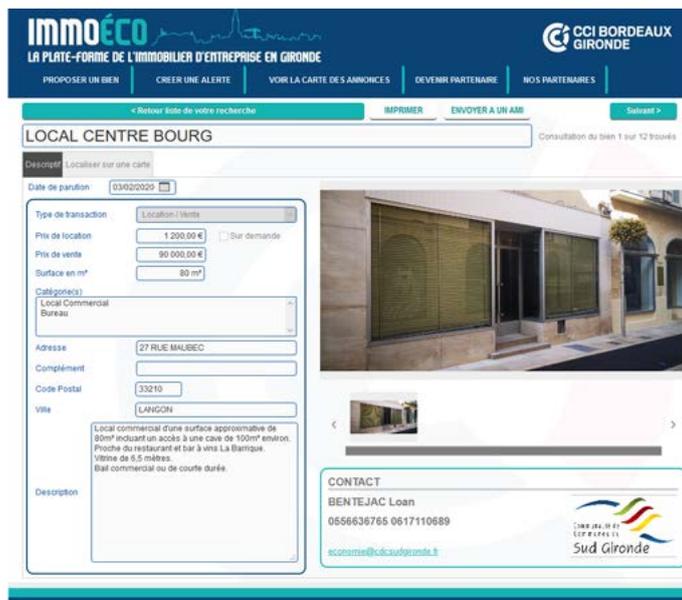
La Communauté de Communes du Sud Gironde contribue activement à la mise en place d'Immo Eco, un nouvel outil de promotion en ligne de l'immobilier et du foncier d'entreprises sur le périmètre de son territoire.

Il s'agit d'une plateforme créée par la Chambre des Commerces et d'Industrie Bordeaux Gironde et mise à disposition par Gironde Ressources à l'ensemble des CdC adhérentes en Gironde. C'est bien sûr le cas de celle du Sud Gironde.

Concrètement, des biens immobiliers d'entreprises – à la vente comme à la location – sont déjà en ligne sur [www.immoeco33.bordeauxgironde.cci.fr/00immo](http://www.immoeco33.bordeauxgironde.cci.fr/00immo).

Pour la CdC sud-Gironde qui propose à la CCIB les offres de son territoire, l'avantage est double :

- Réduire le nombre de locaux et terrains vacants, en permettant aux propriétaires (CdC, communes, privés) de bénéficier d'une large et gratuite visibilité pour leurs biens
- Regrouper sur une même plateforme l'ensemble de l'offre sur son territoire afin de répondre au mieux aux sollicitations des investisseurs et des porteurs de projets.



## DEUX TABLES LANGONNAISES À L'HONNEUR !



Bonne nouvelle pour Langon et la **Maison Claude Darroze** qui retrouve l'étoile Michelin momentanément égarée il y a deux ans. Jean-Charles Darroze et son équipe voient leurs efforts récompensés pour la plus grande satisfaction des gourmets en Sud-Gironde. Bravo !

Autre excellente nouvelle, l'Assiette et la Fourchette décernées à l'**Atelier de Flavien Valère** pour la qualité de sa cuisine et de son service.

## C'EST NOUVEAU À LANGON

- **L'antre 2 Ours** (Pizzas à emporter), 105 cours du Mal de Lattre de Tassigny
- **Aquitaine Literie**, 23 rue des Frères Saint-Blancard
- **Le Grangousier** (restaurant), 2 chemin de Peyrot
- **Occaminoz** (achat/vente de vêtements, jouets et équipement pour enfants), 48 rue Maubec
- **Conseil et Investissements** (assurances, crédits...), 25 rue Maubec
- **Marita** (restauration marocaine et italienne), 45 cours des Fossés
- **Samsic Emploi** (intérim), 50 rue Maubec
- **Mobilètre**, (modes de déplacements électriques) 44 cours du Mal de Lattre de Tassigny (ouverture fin février)
- **Dream Catchers** (cabinet féérique de curiosités gothiques), 5 place de l'Horloge
- **Créa Dream Couture** (création, sur mesure – retouches), 5 place de l'Horloge



## AGENDA

**22 février** : Carnaval de Langon  
**4 et 5 avril** : Salon Maison & Jardin  
**18 avril** : Printemps des Artistes

En savoir + [www.langon33.fr/agenda](http://www.langon33.fr/agenda)



Lettre-info Economie // Numéro 9 - février 2020

Rédaction, mise en page et photographies : service communication

Mairie de Langon, 14 allées Jean Jaurès, 33210 Langon [www.langon33.fr](http://www.langon33.fr) - Imprimé par nos soins.

